

LEJERFORENINGEN UDSIGTEN

Generalforsamling

Mandag den 27. februar 2023 kl. 19.00
Sted: Mødelokalet, Margretheholmsvej 44

Margretheholm 02. februar 2023

Hermed indkaldes til årets Generalforsamling.

Stemmeseddel bliver udleveret på dagen. Der er én stemme pr. lejemål.

Evt. forslag i postkassen Margretheholmsvej 44 eller på mail til info@lf-udsigten.dk senest
13 februar 2023.

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
Svend Aage
2. Valg af referent.
Mikkel
3. Valg af stemmetæller.
Ingen valgt
4. Formandens beretning.
Skrives ind efter Lasses beretning.
Anne berettede om rævene, der går i poser med affald, der
hensættes

Spørgsmål fra salen:

Lone nr. 30. Ordentlige skilte ville måske være en ide i
affaldsrum

John 12. parkeringskældereren, en p-plads, kan den have en
motorcykel? Ja hvis man betaler for en separat plads, ifølge
DEAS.

Der er rygter om kamera, er det noget bestyrelsen kender til?
Sv. Det er der ikke noget konkret omkring.

Sv. Ja det er typisk Deas. Der er et P-Laug, som vi ikke har
kontakt til.

Elbiler, er det kun for ejerne, nej det er for alle og betjenes pr.
app.

Janne 38. Ved I noget om bebyggelserne på gruspladserne.
Sv. Anne. Der skal bygges en daginstitution i 3 etager samt et beboerhus på den første plads og på den anden plads, et botilbud til autister (3 etager) De skulle have startet byggeriet i 2022, men det er ikke sket, vi kender ikke den konkrete tidsplan.

Asfalt foran flyhangaren er hullet, hvem vedligeholder den?
Anne. Det er kommunen, de er kontaktet 4 gange via app, men der sker ikke noget.

Vi har fortsat dialog med Deas omkring cykelparkering og udnyttelse af p-pladser i p-kælderen.
Svend Aage: Vi har en liste vi har sendt til Deas, hvordan vil de skaffe 140 pladser, det er der ikke kommet svar på.

Anne har tegninger, som vi kan ligge på hjemmesiden.

John. Nr. 12. Kunne man ligge flis ved svævebanen? Der slæbes meget mudder med ind i opgangen, når børn leger.
Lasse. Det tager vi med på næste vedligeholdelsesmøde med Deas.

Janne 38. Hvis man ikke vil have at hunde tisser bestemte steder, kan vi så ikke opsætte skilte.
Sv. Lasse tager det op med Deas.

5. Indkomne forslag. Skal være os i hænde **senest 13 februar 2023 Ingen indkommende forslag**

6. Regnskab.
Regnskabet blev godkendt.

7. Valg af formand.

Lasse blev valgt

8. Valg af mindst fire bestyrelsesmedlemmer.

Svend Aage

Mikkel

Jens

Anne

9. Valg af to revisorer samt suppleant til bestyrelsen.

Anne er valgt til revisor, Iben nr. 20 er valgt til suppleant.

10. Eventuelt.

Iben nr. 20. Er der nogen der har erfaringer med varme altangulve der smitter af. Det er der flere der har problemer med, men der er ikke rigtig nogen løsning

Iben Sparsø nr. 20 7th
ibensparsoe@hotmail.com
28223680